

Número de entrada.	
Nombre del Notario, y su vecindad.	
Número de su protocolo.	
Fecha del otorgamiento.	
Nombre del causante y su vecindad.	
Nombre del adquirente y su vecindad.	
Clase del contrato.	
Situación de los bienes.	
Contenido transmisor, y sus cláusulas.	
Tarifa por el presente.	
Nota de la partida.	
Materia a que ha dado lugar.	
Observaciones.	

RELACION formada según lo dispuesto en el artículo 1º del artículo 4º adicional del Reglamento de 4 de Julio de 1885 para remitir á la Administración Central de Contribuciones y Rentas de la provincia.

Oficina liquidadora de Derechos reales del Distrito de... Año económico de... Mes de... de...

MODELO N.º 2. (1)

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente por acuerdo fecha 8 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y en Lajas, la venta de una finca rústica, compuesta de diez y seis cuerdas de terrenos, sitas en el barrio Costa, jurisdicción de San German, hoy Parguera, término de Lajas, colindantes por el Norte y Este salitral, al Sud el mar y manglar del Estado de la orilla del caño y al Oeste mar y salitral procedente de terrenos baldíos, solicitados por Don Julio Agrait. La expresada subasta de venta se efectuará el día 30 de Setiembre á las dos de la tarde, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

- 1ª Se fija como tipo de remate la suma de treinta y tres pesos cuarenta y ocho centavos moneda oficial y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.
- 2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuación se insertará, debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de esta Capital ó de la de Lajas, hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Lajas, según sea el punto en que se presente la cantidad de un peso sesenta y siete centavos ó sea el 5 por 100 del valor de tasacion.
- 3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.
- 4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultaren dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas, quince minutos y trascurridos, terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.
- 5ª El pago del remate se hará al contado y el importe del total ofrecido tendrá lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate, y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vendidos.
- 6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.
- 7ª Será de cuenta del comprador ó independiente del precio en que se adjudique la finca, el pago al contado de los derechos devengados con motivo del apeo, destinde y tasacion de la misma, ascendente á quince pesos veinte y seis centavos moneda oficial, los derechos reales y los de inscripcion en el Registro de la propie-

(1) Véase el número anterior.

dad, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

8ª La finca vendida quedará afecta al pago del precio por que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

9ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que la haya obtenido no le será devuelta hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total y los gastos de que trata la condicion 7ª

Puerto - Rico, 10 de Agosto de 1885. — P. S., Fernando de Ojeda.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N.º....., vecino de....., según la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una estancia, sita en Lajas, procedente de terrenos baldíos conforme con ellas, ofrece la cantidad de..... (en número y letra) pagadera en la forma siguiente.....”

[3652]

(Fecha y firma del licitador.)

3-2

Contaduría general de Hacienda pública

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

DON PRIMO ORTEGA Y MASSETTY, Jefe de Administracion de 1ª clase y Contador general de Hacienda pública de esta provincia en comision.

Hago saber: que con acuerdo del Ilmo. Sr. Intendente de Hacienda, se publica en la GACETA OFICIAL por quince números seguidos, la pérdida de la carta de pago número 117 de 24 de Mayo de 1881, importante 1,600 pesos, que se realizó por Don José T. Silva en concepto de fianza para responder á la contrata de suministro de efecto de material técnico de la Escuela profesional que obtuvo Don Federico Asenjo, vencida dicha publicacion, será declarado nulo aquel documento procediéndose á lo que corresponda.

Lo que se publica en la GACETA OFICIAL para concimiento y fines oportunos.

Puerto - Rico, 29 de Julio de 1885. — Primo Ortega. [3399] 15-7

Por el presente se cita á Don José Alvarez Bonet, para que por sí ó por medio de encargado al efecto, presente en esta Contaduría general la cédula que le concedió retiro para esta Isla, fecha 27 de Diciembre de 1837, cuyo documento le será devuelto.

Puerto-Rico, 1º de Agosto de 1885. — El Contador general, Primo Ortega. [3567] 3-3

Tesorería general de Hacienda pública

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

DON FRANCISCO FABRO Y CUYAR, Jefe Superior de Administracion civil honorario, Comendador de número y Caballero de la Real y distinguida Orden de Isabel la Católica, dos veces de la de la Orden civil de la Beneficencia por juicio contradictorio, Jefe de Administracion de 2ª clase y Tesorero general por S. M. de Hacienda pública de esta Isla.

Hago saber: que por acuerdo del Ilmo. Sr. Intendente general se anuncia el extravío de la carta de pago correspondiente al cargarme número 28, importante 210, pesos expedida por este Centro en 9 de Agosto de 1882, á favor de Don Juan Mollifullada, en calidad de “Deposito Gubernativo,” en quince números consecutivos de la GACETA OFICIAL, para que la persona en cuyo poder se encuentre, la presente en esta Tesorería, durante el término de publicacion, pasado el cual se tendrá por nulo y de ningun valor ni efecto procediéndose á lo demás que corresponda.

Puerto - Rico, 15 de Julio de 1885. — F. Fabro. [3160] 15-14

Los pagos del corriente mes se verificarán en la forma siguiente:

- Día 27.—Secciones 5ª y 6ª
- 28 — — 4ª y 7ª
- 29 — — 2ª y 3ª

- Setiembre 2.—Pensiones en general.
- 4.— Cesantes, Jubilados y retirados.
- 7.—Clases pasivas residentes en la Península.

Puerto - Rico, 18 de Agosto de 1885. — F. Fabro. [3685] 3-2

Administracion local de Rentas y Aduana DE PUERTO-RICO.

El día 3 de Setiembre próximo á la una de la tarde,

se rematarán en pública subasta los efectos que procedentes de abandono existen en esta Administracion, los cuales han sido tasados en las cantidades que se expresan, moneda oficial.

Pesos.

- Una caja rotulada Editor Buscapie, que contiene 3 kilogramos clichés en..... 1
- Un paquete rotulado A. J. Castelló, conteniendo 250 gramos corbatas de seda y algodón en.... 3
- Cinco cajas marca J. Balmes, conteniendo 44 kilogramos tabaco elaborado en cigarrillos en... 50
- Y una caja marca J. E. F., conteniendo 36 kilogramos tabaco elaborado en cigarrillos Susiny en..... 50

Se advierte que no se admitirán las proposiciones que no cubran la tasacion y que son de cuenta del rematante todos los gastos.

Puerto - Rico, 17 de Agosto de 1885. — El Administrador, Maximiliano Power. (3683) 3-1

El día 3 de Setiembre próximo á la una de la tarde tendrá lugar en el almacen de esta Aduana la venta en pública subasta de trece cajas de cigarrillos con seis mil cajetillas, sirviendo de base para la subasta la cantidad de 200 pesos moneda oficial, y advierte que no será admisible la proposicion que no cubra la citada suma y que los gastos serán de cuenta del rematista.

Puerto - Rico, 17 de Agosto de 1885. — El Administrador, Maximiliano Power. (3684) 3-1

Comandancia Principal de Marina

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

Habiendo entrado en el período anual que suelen experimentarse los huracanes, he determinado que por el buque de la insignia de esta Estacion naval se hagan las señales siguientes, llegado el caso de haber indicaciones de dicho fenómeno.

- Bandera azul con bola encima, indicará que el barómetro baja y que debe esperarse mal tiempo.
- Bandera roja con bola encima, indicará que está muy próximo á sentirse los efectos de un huracan.
- Bandera blanca con diagonal roja y bola encima, indicará que el huracan ha pasado.
- Si fuese de noche se harán por el expresado buque de la insignia las señales expresadas á continuacion.
- Dos faroles blancos en el tope indicarán que se espera mal tiempo.
- Dos faroles rojos que el huracan está declarado.
- Uno blanco y otro rojo, que el mal tiempo ha pasado.

A la primera señal todos los buques tomarán las convenientes medidas marineras, hechando abajo cuan las piezas de arboladura puedan.

Los que estén atracados al muelle se desatraccarán quedando á la gira haciendo los mismos preparativos. Los de vapor encenderán las calderas para en un caso dado contar con el auxilio de las máquinas.

A la segunda señal fondearán la segunda ancla, si ya no lo hubiesen hecho, filando toda la cadena que puedan. Prepararán las demás anclas que tengan para que, declarado ya el huracan, fondearlas á fin de sostenerse y evitar abordaje; pues estos son los que causan los mayores siniestros.

A la tercera señal se empezarán á levantar anclas convenientes y á cobrar cadena.

NOTA. — Cuando no haya en el puerto buque de Guerra se harán las señales indicadas en el asta de bandera que hay sobre el muelle de este Real Arsenal.

Puerto - Rico, 10 de Agosto de 1885. — José de Carranza. [3574] 3-3

PLIEGO DE CONDICIONES

para el remate del corral de pesca de la boca del rio del Dorado, con sujecion á lo prevenido en la Real órden de 17 de Abril de 1876.

- 1ª Se sacará á pública licitacion por tercera y última vez el usufructo de la pesca del paraje indicado por medio de corrales y por el término de cuatro años.
- 2ª Tendrá lugar el remate el día 24 de Agosto corriente á la una de la tarde, ante la Junta competente en la Oficina de esta Comandancia Principal de Marina.
- 3ª El precio que se fija como mínimo para optar al usufructo de la pesca por medio de los indicados corrales durante dicho período de tiempo es el de 136 pesos, entendiéndose que deben ser satisfechos en moneda oficial y por semestres adelantados.
- 4ª No se admitirá como licitador á ninguna persona que carezca de aptitud legal para ello y sin que acredite haber hecho entrega en la Tesorería de Hacienda de la cantidad de pesos equivalentes al 3 por 100 del tipo señalado para el enatruccio presentando la correspondiente carta de pago.
- 5ª Constituida la Junta para el remate se dará lectura del pliego de condiciones, y las personas que deseen tomar parte podrán exponer al Presidente las dudas que se les ofrecan ó solicitar las explicacione